

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/117

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Деревцова К.С., Попуванова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 2 декабря 2025 года № 03/5350 (направление графика утверждения тарифных решений на 2026 год)).

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Кадаинское» потребителям на территории Калганского муниципального округа Забайкальского края (село Кадая)

Выступил: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Кадаинское»
Сокращенное наименование	ООО «Кадаинское»
Учредительные документы	Устав ООО «Кадаинское»
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7507002223/ 750701001
Место нахождения (юр. адрес)	674350, Забайкальский край, Калганский район, село Кадая, улица Комарова, дом 18
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации затрат.

Теплоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в руб.

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост, %		
						2026 год	2027 год	2028 год
Операционные (подконтрольные) расходы	5 389 391	5 644 956	5 873 520	6 047 377	6 226 379	104,05%	102,96%	102,96%
Расходы на приобретение сырья и материалов	14 097	14 765	15 363	15 818	16 286	104,05%	102,96%	102,96%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	14 097	14 765	15 363	15 818	16 286	104,05%	102,96%	102,96%
специальная одежда и питание	14 097	14 765	15 363	15 818	16 286	104,05%	102,96%	102,96%
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	188 500	197 439	205 433	211 514	217 774	104,05%	102,96%	102,96%
текущий ремонт	188 500	197 439	205 433	211 514	217 774	104,05%	102,96%	102,96%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	4 117 656	4 312 915	4 487 545	4 620 377	4 757 140	104,05%	102,96%	102,96%
Численность	9,38	9,38	9,38	9,38	9,38	100,00%	100,00%	100,00%
средняя заработная плата	36 584,63	38 319,47	39 871,03	41 051,21	42 266,33	104,05%	102,96%	102,96%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	55 507	58 139	60 493	62 284	64 127	104,05%	102,96%	102,96%
транспортные услуги, в том числе:	34 454	36 088	37 549	38 660	39 805	104,05%	102,96%	102,96%
хозяйственным способом	34 454	36 088	37 549	38 660	39 805	104,05%	102,96%	102,96%
иные работы и услуги производственного характера	21 053	22 051	22 944	23 623	24 323	104,05%	102,96%	102,96%
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	239 523	250 881	261 039	268 766	276 722	104,05%	102,96%	102,96%
затраты на оплату труда	239 523	250 881	261 039	268 766	276 722	104,05%	102,96%	102,96%
численность, чел.	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	100,00%	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	30 017,52	31 440,95	32 714	33 682	34 679	104,05%	102,96%	102,96%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост, %		
						2026 год	2027 год	2028 год
Административные (общехозяйственные) расходы	774 108	810 817	843 647	868 619	894 330	104,05%	102,96%	102,96%
затраты на оплату труда	774 108	810 817	843 647	868 619	894 330	104,05%	102,96%	102,96%
численность, чел.	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	100,00%	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	43 995,46	46 081,72	47 948	49 367	50 828	104,05%	102,96%	102,96%
Неподконтрольные расходы	1 648 761	1 732 941	1 806 858	1 859 968	1 914 650	104,27%	102,94%	102,94%
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	99 112	109 808	118 004	121 124	124 336	107,46%	102,64%	102,65%
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	12 600	12 600	12 600	12 600	12 600	100,00%	100,00%	100,00%
уплата налогов, всего	86 512	97 208	105 404	108 524	111 737	108,43%	102,96%	102,96%
прочие налоги	86 512	97 208	105 404	108 524	111 737	108,43%	102,96%	102,96%
Отчисления на социальные нужды	1 549 649	1 623 133	1 688 854	1 738 844	1 790 314	104,05%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	1 243 532	1 302 500	1 355 239	1 395 354	1 436 656	104,05%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	72 336	75 766	78 834	81 167	83 570	104,05%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	233 781	244 867	254 781	262 323	270 088	104,05%	102,96%	102,96%
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	4 699 133	5 900 751	6 480 958	6 872 441	7 162 915	109,83%	106,04%	104,23%
Топливо	3 420 376	4 555 118	5 011 106	5 213 313	5 357 522	110,01%	104,04%	102,77%
Уголь	3 420 376	4 555 118	5 011 106	5 213 313	5 357 522	110,01%	104,04%	102,77%
Объем топлива	1 079	1 079	1 079	1 079	1 079	100,00%	100,00%	100,00%
Цена топлива, в том числе	3 170,78	4 222,72	4 645,43	4 832,89	4 966,57	110,01%	104,04%	102,77%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 101,76	1 228,77	1 257,53	1 361,91	1 443,62	102,34%	108,30%	106,00%
Переводной коэффициент (Эк)	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	100,00%	100,00%	100,00%
Объем топлива	554,46	554,46	554,46	554,46	554,46	100,00%	100,00%	100,00%
Цена топлива, в том числе	6 168,84	8 215,41	9 037,81	9 402,50	9 662,59	110,01%	104,04%	102,77%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост, %		
						2026 год	2027 год	2028 год
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		2 390,60	2 446,56	2 649,63	2 808,61	102,34%	108,30%	106,00%
Электрическая энергия по уровням напряжения	1 259 832	1 325 909	1 450 132	1 638 649	1 784 489	109,37%	113,00%	108,90%
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	1 148 646	1 207 940	1 296 318	1 464 839	1 595 209	107,32%	113,00%	108,90%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	7,67	8,07	8,66	9,79	10,66	107,32%	113,00%	108,90%
объем энергии (кВт.ч)	149 671	149 671	149 671	149 671	149 671	100,00%	100,00%	100,00%
энергия ВН (110 кВ и выше)	111 186	117 969	153 814	173 810	189 279	130,39%	113,00%	108,90%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,16	5,48	7,14	8,07	8,79	130,39%	113,00%	108,90%
объем энергии (кВт.ч)	21 538	21 538	21 538	21 538	21 538	100,00%	100,00%	100,00%
Холодная вода	18 924	19 724	19 720	20 479	20 905	99,98%	103,85%	102,08%
тариф на воду (руб./м³)	27,71	28,88	30,79	31,97	32,63	106,60%	103,85%	102,08%
объем воды (м³)	683	683	641	641	641	93,80%	100,00%	100,00%
Прибыль	415 845	436 176	457 512	478 324	497 321	104,89%	104,55%	103,97%
Расчетная предпринимательская прибыль	415 845,41	436 176,50	457 511,52	478 323,63	497 321,12	104,89%	104,55%	103,97%
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования			151 275			-	0,00%	-
ИТОГО необходимая валовая выручка	12 153 130	13 714 825	14 770 123	15 258 110	15 801 265	107,69%	103,30%	103,56%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	5 070,85	5 722,46	6 162,78	6 366,39	6 593,02	107,69%	103,30%	103,56%

3.2 Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края расчет полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год выполнен на основании формы № 46-ТЭ (полезный отпуск), предоставленной предприятием.

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост (2026 год), %
	Год	Год	Год	Год	
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
Производство тепловой энергии	3 081,80	3 081,80	3 081,80	3 081,80	100,00%
Собственные нужды источника тепла	83,88	83,88	83,88	83,88	100,00%
в %	2,72	2,72	2,72	2,72	100,00%

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2023 года № 552-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Кадаинское» потребителям на территории Калганского муниципального округа Забайкальского края (село Кадая), на 2024 - 2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 21 ноября 2024 года № 498-НПА) следующие изменения:

1. таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;
2. таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/117

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
				Вода		
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	ООО «Кадаинское»	Одноставочный, руб./Гкал	Население			
			2024	3 361,46	3 865,68	
			2025	3 865,68	4 252,24	
			2026	4 252,24		4 809,29
			2027	4 809,29	5 530,68	
			2028	5 530,68	6 593,02	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
 к протоколу заседания Правления
 Региональной службы
 по тарифам и ценообразованию
 Забайкальского края
 от 19 декабря 2025года № 105/117

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для населения					
			Компонент на холодную воду руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию		
						однотарифный, руб./Гкал		
			1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ООО «Кадаинское»*	2024	24,91	27,75		3 361,46	3 865,68	
		2025	27,75	30,02		3 865,68	4 252,24	
		2026	30,02		33,07	4 252,24		4 809,29
		2027	31,97	31,97		4 809,29	5 530,68	
		2028	31,97	33,30		5 530,68	6 593,02	
